



Wo Retail auf Bau trifft – und aus Fläche funktionierende Infrastruktur wird!

Unser Mandant ist ein etabliertes Handelsunternehmen mit eigener Bauabteilung und einem weitreichenden Standort- und Logistiknetzwerk. Neben den Flächen, die Kund:innen täglich erleben, braucht es im Hintergrund leistungsfähige Verwaltungsgebäude und Logistikzentren, die genauso durchdacht geplant und umgesetzt werden.

Leitung Verwaltung & Logistikbau (m/w/d)

Wo Verwaltung auf Bau trifft – und Logistik nicht im Baustellenchaos endet!

Die Mission

- Verantwortung für den gesamten Bereich Verwaltungs- und Logistikbau über die Leistungsphasen 1–8 – von der Grundstückerschließung bis zur Übergabe von Neu- und Umbauten der Logistikzentren und Verwaltungsgebäude.
- Sicherstellung einer kosten-, termin- und qualitätsgerechten Projektabwicklung. Denn drei Haken auf der Projektliste sind besser als drei Fragezeichen im Jour fixe.
- Fachliche und disziplinarische Führung des Teams Projektmanagement Bau Logistik & Verwaltung – mit klarer Richtung, offenem Ohr und ausreichend Überblick auch dann, wenn mehrere Projekte gleichzeitig Aufmerksamkeit verlangen.
- Erstellung, Abstimmung und Sicherstellung von Investitions-, Personal- und Budgetplanungen.
- Weiterentwicklung von Abteilungsstrategien und Prozessen sowie deren konsequente Implementierung – von KI basierten Anwendungen und Dokumentation bis zu Abläufen und Strukturen. Prozesse sollen schließlich helfen und nicht nur hübsch im Organigramm aussehen.
- Weiterentwicklung von Abteilungsstrategien und Prozessen sowie deren konsequente Implementierung – von ERP und Dokumentation bis zu Abläufen und Strukturen. Prozesse sollen schließlich helfen und nicht nur hübsch im Organigramm aussehen.
- Verantwortung für ein modernes Vertragsmanagement und die Anwendung aktueller Vertragsgrundlagen.

Das passende Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium im Bereich Bauingenieurwesen/Architektur, oder eine vergleichbare Ausbildung
- Berufserfahrung (mind. 5 Jahre) im Projektmanagement/Projektplanung von Neubauprojekten (Hochbau) von komplexen Bauvorhaben
- Erfahrung in der Projektsteuerung, dem Planungs- und Vergaberecht, sowie dem Umgang mit der VOB und weiteren relevanten Regelwerken im Hochbau
- Kenntnisse im Bereich der Digitalisierung (BIM)
- Erfahrung und Begeisterung bei der Gestaltung und Weiterentwicklung von Prozessen.
- Solide Erfahrung in- und Freude an der personellen Verantwortung für Mitarbeitende
- Erforderliche Sprachkenntnisse: sehr gutes Deutsch in Wort und Schrift
- Ausgeprägtes kommunikatives Verständnis, echte Dialogfähigkeit und die Fähigkeit, gut zuzuhören – besonders hilfreich, wenn Projektmanagement einmal mehr aus zehn Perspektiven gleichzeitig besteht.

Das Angebot:

Eine verantwortungsvolle Führungsposition mit großem Gestaltungsspielraum in einem komplexen und vielseitigen Projektumfeld. Anspruchsvolle Ausbauprojekte mit hoher Eigenverantwortung und großem Gestaltungsspielraum.

Eine moderne Unternehmenskultur mit kurzen Entscheidungswegen und einem starken Teamgedanken.

Hochwertige Projekte, bei denen Qualität wichtiger ist als der schnellste Weg.

Attraktive Vergütung sowie vielfältige Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten.

Ein Umfeld, in dem Zusammenarbeit, Verlässlichkeit und gegenseitige Unterstützung täglich gelebt werden.

Bewerbungsunterlagen unter Angabe des möglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung unter der Kennziffer

TF160.05 an thomas.frey@personalpotential.de



PERSONALPOTENTIAL
Thomas Frey
thomas.frey@personalpotential.de
Luxemburger Allee 75a
D- 45481 Mülheim an der Ruhr